

法務部矯正署高雄第二監獄(含看守所)建築類公共設施維護管理情形表

填報日期： 113 年 6 月 26 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	(1) 行政大樓 1 棟 (2) 戒護區 (含戒護行政樓 1 棟, 工場區 3 棟, 舍房區 4 棟, 技訓及炊事區 1 棟)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物升降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 9. 飲用水管理條例。 10. 機電設備維護契約。 11. 維護管理工作計畫。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 10 月 23 日。 2. 升降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，並於每年辦理 1~2 次年度安全檢查。最近 1 次於 112 年 8 月 16 日安全檢查(2 台)，每月辦理 1 次一般維護保養 113 年 6 月 14 日辦理維護保養。 3. 本機關無機械停車設備 4. 空調冰水主機及冷卻水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」及維護契約之規定，每半年辦理 1 次大保養，最近 1 次月保養日期為 113 年 6 月 21 日。 5. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每 4 個月清洗 1 次。最近 1 次於 113 年 3 月 25 日清洗。 6. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 5 月 8 日。 7. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護巡檢，並於每半年辦理高壓電停電測試，最近 1 次於 113 年 6 月 21 日辦理月巡檢。
2	污水處理場 (含設備)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 水污染防治措施及檢測申報管理辦法。 2. 污水處理場操作及維護契約。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 依本機關訂定之「維護管理工作計畫」與操作及維護契約之規定，每月辦理 1 次污水處理設備保養，最近 1 次保養日期為 113 年 6 月 14 日。
3	機關內通行道路	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 113 年 1 月 6 日辦理。

法務部矯正署高雄第二監獄(含看守所)建築類公共設施維護管理情形表

填報日期： 113 年 6 月 26 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
4	擋土牆	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 113 年 1 月 6 日辦理。
5	機關內路邊停車場	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 113 年 1 月 6 日辦理。
6	圍牆	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 113 年 1 月 6 日辦理。
7	建築物本體	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 113 年 1 月 6 日辦理。
8	遮雨棚	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 113 年 1 月 6 日辦理。
9	炊場鍋爐設備	職業安全衛生管理辦法及鍋爐及壓力容器安全規則，危險性機械及設備安全檢查規則	貫流鍋爐：委託專業廠商依「鍋爐及壓力容器安全規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，最近 1 次於 113 年 6 月 24 日辦理維護保養。每年辦理年度檢查一次，檢查結果外觀無裂縫，各項運作功能正常，維護保養記錄留存備查。