

法務部矯正署高雄第二監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年7月28日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
範例 1	行政大樓及戒護區	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建築法第 77 條。</li> <li>2. 消防法第 6 條及第 9 條。</li> <li>3. 電業法第 60 條。</li> <li>4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。</li> <li>5. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。</li> <li>6. 各類場所消防安全設備設置標準。</li> <li>7. 消防安全設備檢修及申報辦法。</li> <li>8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。</li> <li>9. 機電設備維護契約。</li> <li>10. 維護管理工作計畫。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 11 月 6 日。</li> <li>2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。使用期間至 109 年 8 月 11 日。</li> <li>3. 空調冰水主機及冷卻水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」及維護契約之規定，每半年辦理 1 次大保養，最近 1 次保養日期為 109 年 6 月。</li> <li>4. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每 4 個月清洗 1 次。最近 1 次於 109 年 7 月 27 日清洗。</li> <li>5. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 109 年 5 月 15 日。</li> <li>6. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每半年辦理檢驗，最近 1 次於 109 年 7 月 28 日辦理維護保養。</li> <li>7. 貫流鍋爐：委託專業廠商依「鍋爐及壓力容器安全規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，最近 1 次於 109 年 7 月 17 日辦理維護保養。</li> </ol>
2	污水處理場（含設備）	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 水污染防治措施及檢測申報管理辦法。</li> <li>2. 污水處理場操作及維護契約。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 依本機關訂定之「維護管理工作計畫」與操作及維護契約之規定，每月辦理 1 次污水處理設備保養，最近 1 次保養日期為 109 年 7 月 16 日。</li> </ol>
3	機關內通行道路	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 109 年 7 月 7 日辦理。
4	擋土牆	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 109 年 7 月 7 日辦理。
5	機關內路邊停車場及其	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 109 年 7 月 7 日辦理。

法務部矯正署高雄第二監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年7月28日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
	遮雨棚		
6	圍牆	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年辦理1次檢查，最近1次檢查於109年7月7日辦理。
7	建築物本體	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每半年辦理1次檢查，最近1次檢查於109年7月7日辦理。